

貸店舗・事務所(一部)

大崎広小路駅

品川区西五反田8丁目

専有面積
132.23㎡

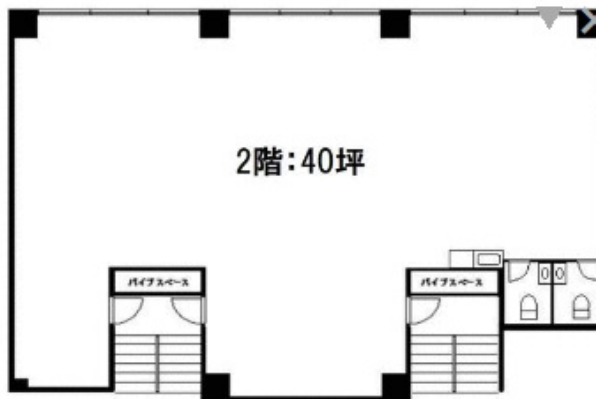
築年月
1980年06月

引渡可能時期
2024年8月上旬予定



チェックポイント！

飲食店不可,24時間利用可,土曜日利用可,土日・祝日利用可,天井高2.5m以上,耐震構造(新耐震基準),専有部分に男女別トイレあり,給湯,動力あり,冷房,暖房,エアコン,個別空調,光ファイバー,エレベーター



物件種目	貸店舗・事務所(一部)
最寄駅	大崎広小路
賃料	賃料 59.40万円
貸借条件	礼金なし 敷金なし 保証金6ヶ月

物件所在地	東京都品川区西五反田8丁目2-12		
交通	東急池上線 大崎広小路 徒歩3分		
建物	建物名	アール五反田 2F	
	構造・規模	S R C 10階建/2階部分	
	使用部分積	132.23㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1980年06月	契約期間	2年
管理費等	共益費22,000円/月		
土地面積		用途地域	
駐車場			
現況	使用中	引渡可能時期	2024年8月上旬予定
接道状況(角地・間口)			
設備	専有部分に男女別トイレあり,給湯,動力あり,冷房,暖房,エアコン,個別空調,光ファイバー,エレベーター		
備考	坪数:40.00坪目安賃料坪単価:@13,500円(税抜) 目安共益費坪単価:@500円(税抜) 天井高:2700mm 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料:月額固定費の1ヶ月分(更新有) 利用駅1:JR山手線 五反田 徒歩5分 利用駅2:都営浅草線 五反田 徒歩5分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69828014063

東京都知事免許(1)第107657号 〒105-0004 東京都港区新橋5丁目35-6 大平ビル3F

株式会社KSパートナーズ

TEL: 03-5843-8823 FAX: 03-5843-8824 定休日: 土曜日・日曜日・祝日 年末年始、GW

■取引態様: 媒介